

LES ATELIERS DE LA CONCERTATION

Pour une concertation autour du projet de révision du SCoT approuvé en 2009

Atelier
2

▲ **Vendredi 6 juillet 2018 - Amphithéâtre de l'Hôtel de la Métropole TPM**

Fixer les axes de développement

9h : L'ambition métropolitaine

Le développement économique

10h30 : L'habitat

Les déplacements

Liste des présents : cf. émargement ci-annexé

Document support de la réunion : cf. support ci-annexé

Objectifs de l'atelier:

- *sur base de l'exposé des changements pressentis du SCoT 1 au SCoT 2, débattre collectivement de la pertinence et du contenu des changements*
- *Partager des éléments de diagnostic, construire les grandes orientations et affiner les éléments de projet concernant les 4 thèmes de l'atelier*
- *Proposer des objectifs et orientations du ressort du SCoT.*

RECUEIL DES CONTRIBUTIONS

DE L'ATELIER du 06 juillet 2018

Des contributions complémentaires peuvent être adressées par mail à l'adresse contact@scot-pm.com ou par courrier SCoT Provence Méditerranée 107, boulevard Henri Fabre - CS 40537 - 83041 Toulon Cedex 9. Ces contributions sont communicables sur demande avec l'accord de leur auteur.

1/ L'AMBITION METROPOLITAINE

THEMES DE TRAVAIL :

- LE POSITIONNEMENT REGIONAL, NATIONAL, INTERNATIONAL DU TERRITOIRE
 - LES GRANDES FILIERES ECONOMIQUES D'AUJOURD'HUI ET DE DEMAIN
 - LES GRANDS EQUIPEMENTS, LA GRANDE ACCESSIBILITE
-

Maurice FRANCESCHI, Toulon Var Déplacements

- ✓ Propose d'afficher dans le SCoT 2, le principe d'un tramway
- ✓ Propose d'abandonner le terme de haut niveau de services utilisé dans le projet de SCoT 2 et lui préférer celui de TCSP
- ✓ Souhaite développer l'intermodalité vers les gares, les aéroports, les sites économiques

Philippe CHESNEAU

- ✓ Souhaite obtenir des chiffres d'évolution des emplois métropolitains supérieurs pour mieux comprendre la synthèse du diagnostic présentée en page 7 *Des fonctions métropolitaines dans la conception-recherche et les services supérieurs en rattrapage.*
 - ✓ Propose, pour le développement des fonctions métropolitaines supérieures, de travailler sur les « niches » d'excellence et de ses formations liées (ex : métiers de la mer)
 - ✓ Propose de mettre l'accent sur un thème bien abordé dans le SCoT, celui de l'agriculture, et de veiller à une bonne mise en œuvre de toutes ces orientations pour atteindre l'objectif de souveraineté alimentaire. Les Plans Alimentaires Territoriaux sont de bons outils à mettre en œuvre.
 - ✓ Demande de modifier la rédaction du projet de PADD disponible sur le site web du SCoT page 17 : **C. POURSUIVRE LA MISE A NIVEAU DU TERRITOIRE EN MATIERE DE GRANDS EQUIPEMENTS a. Conforter la grande accessibilité de Provence Méditerranée** car on pourrait comprendre *que le SCOT* souhaite favoriser l'accessibilité autoroutière.
 - ✓ Propose également en matière de taux d'emplois métropolitains supérieurs de ne pas faire référence aux profils des autres Métropoles, ce n'est pas significatif
 - ✓ *Jean-Alain VIDEAU, toulon Avenir*
-

- ✓ Souhaite un argumentaire relatif aux évolutions du taux d'emplois métropolitains supérieurs

Anne Marie REBOUL

- ✓ Souhaite renforcer les orientations relatives à l'accessibilité des grands sites économiques, au service de l'ambition métropolitaine. Le développement de certaines zones doit être conditionné à leur accessibilité efficace en transports en commun.

- ✓ Demande au SCoT d'empêcher les mutations qui peuvent s'opérer dans les zones d'activités (exemple : de l'industrie, au grand commerce).

Maurice FRANCESCHI / TVD

- ✓ Souhaite que le SCOT soit le vecteur d'une augmentation de la part Vélo sur le territoire. La piste cyclable du littoral (la V65) doit y figurer.
- ✓ Souhaite comprendre comment sera intégré le projet de ligne nouvelle PACA dans le SCoT

Elodie CALVARD, architecte à Toulon

- ✓ Propose de mettre l'accent dans le SCOT sur l'enjeu de qualité des espaces publics.

XX

- ✓ Propose dans le projet de SCOT de ne pas mentionner le terme de Métropolitain qui peut prêter à confusion et faire référence au statut juridique d'une collectivité.

2. LE DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

THEMES DE TRAVAIL :

- **LA LOCALISATION PREFERENTIELLE DES ACTIVITES**
 - **LA PLACE DES CENTRES-VILLES**
 - **LE ROLE DES ZONES D'ACTIVITES ECONOMIQUES**
 - **LE DEVELOPPEMENT COMMERCIAL**
-

Signes Environnement

- ✓ Souhaite que le SCoT prenne la mesure du fort développement prévu sur le parc d'activités de Signes et sur l'inadaptation de la desserte actuelle qui a pu poser problème notamment pour l'accueil de grands événements (GPF1) récemment.
- ✓ Souhaite que le SCOT étudie les scénariis possibles de desserte du Parc pour anticiper.

Jean-Marc DE GAETANO, CMA83

- ✓ Propose d'approfondir dans le SCoT l'enjeu de qualité des espaces économiques du territoire. La question de la desserte est primordiale mais leur niveau d'équipement est également important. Certains services devront être développés. Par exemple, dans les zones d'activités : afin optimiser la gestion des déchets, pourraient être installées des mini déchetteries.

Nadine CHEVRET, stop nuisances Cuers

- ✓ Propose de conduire en amont de toute politique de planification, des études sur les couts induits. Si la revitalisation des centres villes est une orientation partagée par tous, elle doit être accompagnée d'une réflexion sur le coût pour l'usager en matière de stationnement par exemple.

Maurice FRANCESCHI, TVD

- ✓ Demande au SCoT de permettre l'augmentation de la part TC et modes doux sur le territoire. Notamment vers les grands pôles d'activités et les grands centres commerciaux périphériques.

Nadine CHEVRET, stop nuisances Cuers

- ✓ Souhaite vérifier les orientations économiques sur Cuers . le SCoT affiche un développement de la zone artisanale alors que le taux d'occupation de cette zone est faible.

CIL GIENS

- ✓ Demande d'aborder dans le SCoT 2 la question de la desserte des sites touristiques. Le projet de SCOT évoque souvent l'accessibilité des zones d'activités économiques mais moins celles des grands sites touristiques tels que la presqu'île de Giens.

Philippe CHESNEAU

- ✓ Propose que le SCoT travaille sur des critères d'implantation pour mettre en œuvre le principe du SCoT 2 de localiser « la bonne entreprise au bon endroit » (cf. page 13 de la présentation).
- ✓ Propose que le SCoT développe des orientations sur le stationnement en centre-ville.

XX

- ✓ Demande au SCOT d'apporter de la précision sur les orientations de revitalisation des centres-villes qui est un objectif général admis par tous.

3. LES DEPLACEMENTS

THEMES DE TRAVAIL

- **LES TRANSPORTS EN COMMUN / LES MODES ACTIFS / LE COVOITURAGE**
 - **L'INTERMODALITE / LES PARKINGS RELAIS**
 - **LES MOBILITES PROPRES**
 - **LE RESEAU (AUTO)ROUTIER**
 - **LE TRANSPORT DE MARCHANDISES**
-

Gapeau en transition

- ✓ Propose que le SCoT ait un propos sur la mobilité pendulaire, sur la rationalisation des déplacements domicile travail (rapprochement du lieu d'emploi).

Anne-Marie REBOUL

- ✓ Souhaite obtenir le calendrier de lancement de la prochaine Enquête Ménages Déplacements

Katherine DUBOURG, LPO PACA

- ✓ Souhaite prendre connaissance des éléments du projet de SCoT concernant le thème de la nature en Ville

Nadine CHEVRET, Stop Nuisances Cuers

- ✓ Souhaite que le SCOT expérimente sur les horaires de travail (horaires décalés, télétravail..) pour une rationalisation des déplacements

Maurice FRANCESCHI, TVD

- ✓ Souhaite dans le SCOT 2, des orientations ambitieuses de définition des axes structurants des pistes cyclables (en favorisant les itinéraires sécurisés)
- ✓ Souhaite graphiquement, représenter la desserte TC jusqu'au Pradet Carqueiranne comme c'était le cas dans le SCOT approuvé

Jean-Marc DE GAETANO, chambre des Métiers du Var

- ✓ Rappelle les évolutions de la DUP TCSP entre 2009 et 2018.

Nadine CHEVRET, Stop Nuisances Cuers

- ✓ Propose que le SCoT travaille sur l'intermodalité dans le secteur vallée du gapeau / Cuers au vue des enjeux de rabattement des flux du moyen Var dans un secteur saturé.

XX

- ✓ Propose de ne pas négliger dans le SCOT les solutions lourdes de Génie Civil tels ponts, déviations ainsi que toute solution innovante à appliquer aux infrastructures de Transports, et au bénéfice de la transition énergétique.
- ✓ Souhaite que le SCOT 2 rajoute cartographiquement, la desserte des îles depuis Le Lavandou, qui figure dans le SCOT 1.

3. L'HABITAT

THEMES DE TRAVAIL

- **LA POLITIQUE GENERALE DE L'HABITAT**
 - **LES OBJECTIFS DE PRODUCTION DE LOGEMENTS**
 - **L'AMELIORATION ET LA REHABILITATION DU PARC EXISTANT**
-

Jean Marc DE GAETANO, chambre des Métiers du Var

- ✓ Propose d'agir en priorité sur le parc de logements vides et ses facteurs
- ✓ Propose que le SCOT conduise une étude sur le coût du logement dans le territoire (accès économique au parc). C'est important, notamment pour « retenir » les jeunes actifs.

Philippe CHESNEAU

- ✓ Propose d'agir en priorité sur le potentiel de densification du territoire
- ✓ Propose de s'inspirer de la politique dite ABC aux Pays-Bas qui consiste à localiser des activités déterminées en des lieux déterminés, selon un profil d'accessibilité (A : au centre-ville, près de la gare, B : le long des voies de dégagement, C : à la périphérie)

Maurice FRANCESCHI, TVD

- ✓ Demande de veiller dans le projet de SCOT à la bonne localisation des logements sociaux (proximité TC et commerces de proximité notamment) et à l'accessibilité PMR.

Anne-Marie REBOUL

- ✓ Souhaite connaître la part dévolue aux résidences secondaires dans le chiffre de production de logements
- ✓ Souhaite pouvoir prendre connaissance des contributions des participants à la concertation, par exemple, sur le site internet.

XX

- ✓ Demande de réfléchir au potentiel paradoxe entre le souhait de développement et le souhait de ne plus afficher d'objectif de croissance démographique.